

GENERÁLNÍ PROJEKTANT: SPORTOVNÍ PROJEKTY – IČO: 27 06 06 59
AUTOŘI: ING.ARCH. V. DROBNÝ
ING.ARCH. M. KABRIEL

SPORTOVNÍ PROJEKTY
SPOL.S R.O. SOKOLOVSKÁ 87/95 PRAHA 8

INVESTOR: Městská část Praha 6
Čs. armády 601/23, 160 00 Praha 6 – Bubeneč

PROJEKTANT ČÁSTI:

SPORTOVNÍ PROJEKTY
SPOL.S R.O. SOKOLOVSKÁ 87/95 PRAHA 8
IČO: 27 06 06 59

PROJEKTANT ČÁSTI	VYPRACOVAL	KONTROLA	HIP
ING.ARCH. P.ŠUMA	ING.ARCH. P. ŠUMA	ING.ARCH. V.DROBNÝ	ING.ARCH. V.DROBNÝ
	<i>PP</i>		<i>V.D.</i>

AKCE

DĚTSKÉ HRŠTĚ ČESKOMALÍNSKÁ

ČÁST

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH PŘÍLOHY

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

DOKUMENTACE

DPS

MĚŘITKO

DATUM

03/2021

ČÍSLO KOPIE

ČÍSLO PŘÍLOHY

B

DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. VÝKRES, ČI JEHO ČÁST, MŮŽE BÝT KOPIROVÁN NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠÍŘOVÁN POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU

B – Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stávající hřiště se nachází na nároží ulic Rooseveltova a Chittussiho v Městské části Praha 6 - Bubeneč. V rámci rekonstrukce dojde demolici stávajícího skateparkového hřiště a pískoviště. Nově bude vybudována nová dopadová plocha, přístupový dlážděný chodník a na hřišti budou instalovány nové herní a edukativní prvky, pískoviště a lavičky. Nedochází ke změně charakteru využívání území.

Plánovaná výstavba se nachází na plochách, které má investor stavby ve svěřenecké správě nemovitosti ve vlastnictví obce.

Pozemek hřiště je na rovinatém pozemku. Stavba je navržena s nulovou bilancí odkopku.

V prostoru stavby nedojde ke kácení vzrostlé zeleně.

Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Stavba je v souladu s aktuálním územním plánem obce (ZP-parky, historické zahrady a hřbitovy).

Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území není třeba.

Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Předložený záměr byl předběžně konzultován s úřadem městské části Prahy 6.

Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

V rámci projektu byl zpracován georeport území z IPR Praha.

Ochrana území podle jiných právních předpisů

Pozemek se nachází v ochranném pásmu pražské památkové rezervace.

Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekty dětského hřiště jsou mimo záplavové území.

Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Funkční náplň stavby svým charakterem nepředstavuje z hlediska zplodin a hluku narušitele životního prostředí. Po dobu stavební činnosti budou negativní vlivy redukovány na minimum přípravou a koordinací výstavby.

Veškeré navrhované plochy venkovního hřiště jsou navrženy jako vodopropustné. Veškerá dešťová voda z dětského hřiště je zasakována.
Odtokové poměry vně řešeného území se nemění.

Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nedojde k žádnému zásahu do okolních dřevin.

Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez požadavků.

Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stavba je napojena na stávající pěší komunikaci, na pozemku je veřejné osvětlení.

Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Bez požadavků.

Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

pozemky stavby:

pozemek č. 1327/3, katastrální území Bubeneč (730106).

sousední pozemky:

p.č. 1325, 2083/1, 2100/1, 2101/2, 2101/6, 2108/1 – katastrální území Bubeneč (730106).

Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Bez požadavků.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o výměnu povrchu a doplnění herních prvků a mobiliáře na stávajícím hřišti.

Účel užívání stavby

Stavba je využívána jako výukový prostor MŠ a ZŠ E. Destinové a jako volnočasový prostor pro část městské části Bubeneč.

Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Pro navržený záměr nejsou požadovány výjimky z technických požadavků stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Bez připomínek.

Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Na řešené území se nevztahuje.

Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

celková plocha řešeného území	431 m ²
dlažba	61 m ²
dopadová plocha-písek	243 m ²
pískoviště	14 m ²
ohumusování a instalace trávniku z role	102 m ²
travnaté hřiště	144 m ²

Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Stavba neprodukuje emise, odpady, nespotřebovává el. energii.

Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládané zahájení výstavby - 06/2021.

Předpokládaná doba výstavby je 3-4 měsíců od začátku výstavby.

Nepředpokládá se členění stavby na etapy.

Orientační náklady stavby

neuvedeno

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**urbanismus**

Navržená stavba je výměnou povrchů a instalací nových herních a edukativních prvků a městského mobiliáře na stávajícím dětském hřišti. Dále bude vyměněna výplň oplocení, natřeny stávající sloupky oplocení a bude sanována omítka opěrných zdí.

V současné době je hřiště napojeno na městské pěší a pojižděné komunikace.

architektonické řešení

Dětské hřiště je sportovně rekreační funkční plocha, u které je kvalita daná především rozsahem, velikostí a použitými materiály s ohledem na jejich funkčnost, bezpečnost a životnost.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o herní prostor sloužící jako doplňkový pobytový prostor pro přilehlá zařízení MŠ a ZŠ. Dále slouží návštěvníkům a rezidentům městské části Bubenec.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Navržená stavba splňuje požadavky pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. v platném znění. Přístup na hřiště je zajištěn po nájezdové rampě vstupní brankou na severozápadní straně areálového oplocení.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

V návrhu stavby budou dodrženy veškeré technické předpisy a normy určující parametry konstrukcí a zařízení tak, aby vyhovovala požadavkům na provozní bezpečnost. Navržené řešení splňuje obecné požadavky, příslušné normy a vyhlášky.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

stavební řešení

Stavba je jedním stavebním objektem.

Jedná se o výměnu povrchů a instalování nového herního vybavení a mobiliáře. Bude sejmuta stávající živice a betonové konstrukce. Bude sejmuto travní drn. Dojde k drobné úpravě výškových poměrů v rámci přípravy pláň. Na takto připravenou zemní pláň bude instalována nová dopadová plocha, betonová dlažba a nový travnatý povrch z role. (viz výkresová dokumentace).

V částech volného zatravněného prostoru, který byl zasažen stavební činností, proběhne regenerace a pokládka nového trávníku z role.

Budou demontovány výplně oplocení. Bude odstraněna omítka na opěrně plotové zdi v ulici Rooseveltova, bude odmechována koruna zdi. Bude odstraněn odlupující se nátěr včetně graffiti na plotové opěrné zdi v ulici Chittussiho. Budou očištěny stávající plotové sloupky a nově natřeny. V ulici Rooseveltova bude nově omítnuta opěrná plotová zeď a vyspravena její koruna. V ulici Chittussiho bude nově natřena opěrná plotová zeď. Budou nainstalovány nové výplně oplocení a nově nainstalována vstupní branka se dvěma novými nosnými sloupky.

konstrukční a materiálové řešení

Povrch dětského hřiště bude křemičitého písku. Dlažba chodníku bude betonová. Nosné prvky herních prvků budou dřevěné. (viz výkresová dokumentace). Oplocení bude z ocelových profilů, povrchovou úpravu bude tvořit vícevrstvý nátěr. Povrchová úprava opěrné zdi v ul. Rooseveltova bude ze systémové sanační omítky.

mechanická odolnost a stabilita

Všechny vrstvy upravovaných ploch budou hutněny na předepsané hodnoty. Použité prvky budou zakládány dle technických listů jednotlivých výrobců.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

technické řešení

V návrhu jsou použity pouze typové certifikované výrobky instalované dle technických listů výrobců.

výčet technických a technologických zařízení

Žádná technická a technologická zařízení nejsou součástí projektu.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Součástí stavby sportovišť nejsou žádné objekty, kde by bylo potřeba posuzovat nosnost a stabilitu stavební konstrukce z hlediska požární bezpečnosti.

Stavební úpravy dětských hřišť jsou navrhovány jen ve venkovním prostoru mimo uzavřené prostory, proto zde není potřeba posuzovat šíření ohně a kouře ve stavbě a způsob omezení šíření požáru na sousední stavbu. Prostor hřiště a přilehlé plochy nejsou shromažďovacím prostorem ve smyslu ČSN 73 0831 a nemusí se tedy zřizovat nouzové osvětlení pro evakuaci osob.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Stavba je venkovním prostorem – nevyžaduje tepelně technické hodnocení.

B.2.10 Hygienické požadavky stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Nejsou stanoveny požadavky.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Charakter stavby a jejího okolí nevyžaduje zvláštní ochranu proti účinkům vnějšího prostředí.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

V areálu hřiště je stávající veřejné osvětlení. Nová napojení nebudou realizována.

B.4 Dopravní řešení

Stavba je již dopravně napojena.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

V ploše zasažené stavbou bude provedena obnova travnaté plochy.

B.6 Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana

V rámci výstavby budou použity jen certifikované materiály a výrobky splňující EN ČSN v daných oborech.

Funkční náplň stavby svým charakterem nepředstavuje z hlediska odpadů, zplodin a hluku významného narušitele životního prostředí. Po dobu stavební činnosti budou negativní vlivy redukovány na minimum přípravou a časovou koordinací výstavby.

B.7 Ochrana obyvatelstva

V oblasti se nenachází žádné objekty civilní ochrany obyvatelstva. Navržený objekt nemá vliv ani není součástí systému civilní ochrany obyvatel.

B.8 Zásady organizace výstavby

potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Na pozemku není zdroj vody a připojení na elektřinu. Zdroj vody bude na staveništi zajištěn dodavatelskou firmou mobilním zdrojem. Staveništní zdroj elektřiny si musí dodat realizační firma. Staveniště nebude napojeno na veřejnou kanalizaci, budou použity mobilní buňky WC.

odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště bude provedeno zasakováním na pozemku stavby.

napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pro zásobování staveniště bude využito dopravní napojení na přilehlou komunikaci. Přístup na pozemek je pouze přes pěší nájezdovou rampu. Jakákoliv strojní zařízení, stavební hmoty a vybavení bude nutné na staveniště dopravit pomocí dočasně přistaveného jeřábu. Dopravní trasy pro přesun materiálů stavby budou upřesněny v rámci přípravy realizace realizační firmou. Navrhované trasy, dočasné zábory chodníků a komunikací podléhají souhlasu Odboru dopravy.

vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Staveniště musí zhotovitel zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálů, konstrukcí a zařízení tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, k znečišťování chodníků a komunikací, ovzduší a vod. Během stavby musí být zajištěn přístup k přilehlým stavbám a pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Veřejné plochy a stávající komunikace dočasně využívané pro stavbu při současném zachování jejich užívání veřejností musí být řádně zabezpečeny (označení, osvětlení, ohrazení apod.). Po ukončení jejich užívání jako staveniště budou uvedeny do požadovaného stavu. Podmínkou při realizaci stavby je zajištění čistoty dotčených ploch přilehlých komunikací využívaných pro zásobování staveniště.

maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Nejsou stanoveny.

požadavky na bezbariérové obchozí trasy

V prostoru okolí staveniště nesmí být omezen pohyb osob se sníženou schopností pohybu a orientace.

maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

V rámci uvažovaného záměru lze očekávat vznik odpadů v etapě vlastní výstavby. Veškeré odpady budou odváženy a likvidovány na skládce.

Vliv na životní prostředí-odpady

Zařízení odpadového hospodářství nemá negativní vliv na životní prostředí. Nevznikají zde plynné škodliviny, ani zde nejsou zařízení se zvýšeným hlukem.

Prostor pro třídění a skladování odpadu

V rámci plochy určené pro zařízení staveniště a skladování budou generálním dodavatelem stavby vyčleněny a zabezpečeny plochy pro třídění a skladování odpadů stavby.

Za dodržování předpisů pro nakládání s odpady, včetně vyhovujícího způsobu likvidace, které vzniknou v průběhu výstavby, odpovídá generální dodavatel stavby.

Odpady v etapě výstavby

Všechny odpady budou likvidovány organizacemi, které mají oprávnění k nakládání s odpady.

Odpady vznikající v etapě výstavby jsou sumarizovány v následující tabulce.

Tab.: Přehled odpadů vznikajících v etapě výstavby

pořadové číslo	druh odpadu	kategorie	kód odpadu
1.	beton	O	170101
2.	dřevo	O	170201
3.	železo, ocel	O	170405
4.	zemina a kamení	O	170504
5.	papírové a lepenkové obaly	O	150101
6.	plastové obaly	O	150102
7.	dřevěné obaly	O	150103
8.	směsný komunální odpad	O	200301

Specifikace množství a jednotlivých druhů odpadů v průběhu výstavby bude provedena v rámci výstavby.

Vliv na životní prostředí-odpady

Zařízení odpadového hospodářství nemá negativní vliv na životní prostředí. Nevznikají zde plynné škodliviny, ani zde nejsou zařízení se zvýšeným hlukem.

Prostor pro třídění a skladování odpadu

V rámci plochy určené pro zařízení staveniště a skladování budou generálním dodavatelem stavby vyčleněny a zabezpečeny plochy pro třídění a skladování odpadů stavby.

Za dodržování předpisů pro nakládání s odpady, včetně vyhovujícího způsobu likvidace, které vzniknou v průběhu výstavby, odpovídá generální dodavatel stavby.

balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Stavba je navržena s nulovou bilancí zemních prací. Jedná se o výměnu povrchu stávajícího dětského hřiště. Ze stavby bude pouze odvezen sejmutý travní drn z plochy nově založeného travnatého hřiště cca 29 m³.

ochrana životního prostředí při výstavbě

Při realizaci stavby nebude docházet ke vzniku negativních vlivů, které by trvale ohrožovaly životní prostředí. Krátkodobě se vliv prací na životní prostředí projeví pouze hlukem a prašností.

V případě úniku ropných látek ze stavebních strojů a mechanismů je nutné odstranit tyto použitím příslušných neutralizátorů-vapex, v případě většího rozsahu havárie řešit situaci ve spolupráci se Záchraným hasičským sborem.

Po dobu realizace i při samotném provozu objektu není nutné stanovovat dočasná ochranná hygienická pásma.

Likvidace odpadů řeší zabezpečení ochrany životního prostředí správným nakládáním se vzniklými odpady, technickými prostředky ve smyslu platných předpisů a technických norem. Pokud užíváním stavby nebudou produkovány žádné nebezpečné odpady, nebude potřebné vypracovat manipulačně-provozní řád ani Plán opatření pro případ havárie úniků látek škodících vodě a půdě ve smyslu Vyhl. č. 23/1977 Sb., resp. novelizovaných předpisů o odpadech (zákon č. 185/2001 Sb.). Původce odpadu odveze odpad, který vznikne po dobu výstavby na povolenou skládku.

zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Na staveništi je nutno dodržovat zásady a předpisy pro provádění určených prací, které vyloučí možnost vzniku požáru a tím škod na zdraví osob a zařízení stavby. Zhotovitel vypracuje a předloží požární řád stavby. Při realizaci prací je nezbytné dodržování požárních předpisů, zejména při svařování a manipulaci s hořlavými látkami. Na staveništi v blízkosti místnosti stavbyvedoucího i na místech k tomu určených budou rozmístěné jednoduché zařízení na primární zásah (písek, hlína, případně požární přístřešek).

Při provádění stavebních a montážních prací je nutné dodržet předepsané technologické postupy ve smyslu technologických pravidel zhotovitele stavby. Určené osoby zhotovitele jsou povinny zajistit plnění všech zásad a předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při provádění prací vč. používání příslušných ochranných pracovních pomůcek (vyhl.č.324/1990 Sb.). Nezbytně nutné je z hlediska ochrany zdraví zabránit možnému přístupu nepovolaných osob do prostoru staveniště (oplocení). Pracoviště i staveniště bude řádně osvětleno.

Za vybavení pracoviště ochrannými pomůckami odpovídá v plné výši dodavatelská organizace, stejně tak ve věci poučení a proškolení pracovníků.

Pokud budou na stavbě zaměstnávání zahraniční dělníci, musí být výstražné nápisy dvojjazyčně doplněné vhodnými symboly.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti mezi účastníky výstavby musí být z hlediska bezpečnosti práce dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o předání staveniště, pokud nejsou zakotveny ve smlouvě o dílo.

úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Během stavby nebude narušen systém bezbariérového užívání okolních staveb a pozemků.

zásady pro dopravní inženýrská opatření

Během stavby musí být zajištěn přístup k přilehlým stavbám a pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Staveniště bude předáno zhotoviteli 7 dní před zahájením stavby. Před započítím výstavby objektu objednatel stavebních prací zajistí řádné oplocení staveniště. Stavební práce musí probíhat v souladu s příslušnými ČSN, bezpečnostními a jinými souvisejícími předpisy. Veškeré zpevněné plochy a chodníky narušené příp. výstavbou objektu budou uvedeny do původního stavu.

stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Nejsou stanoveny.

postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

S ohledem na rozpočtové náklady stavby, způsob financování, rozsah, druh a náročnost stavby je navržena lhůta výstavby 3-4 měsíců.

Předpokládané zahájení stavby: 06/2021

Předpokládané dokončení stavby: 10/2021

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Veškeré navrhované plochy venkovního hřiště jsou navrženy jako vodopropustné. Veškerá dešťová voda z dětského hřiště je zasakována.